

СОВЕТ СОКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

30 сессия III созыва

от 27.09.2016г.

№ 1

с. Соколовское

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 8 устава Соколовского сельского поселения Гулькевичского района, Закона Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения». Закона Краснодарского края от 26 ноября 2003 года 620-КЗ «О налоге на имущество организаций» (в редакции от 29.04.2016 № 3388-КЗ) Совет Соколовского сельского поселения Гулькевичского района  
р е ш и л:

1. Настоящим решением установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), а также установить налоговые льготы.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового



кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц граждан, выполнявших задачи в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и других территориях Северного Кавказа и имеющих удостоверение «Ветеран боевых действий», в размере 100 % подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении всех объектов налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц граждан, являющихся членами многодетных семей, в размере 50 % подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного жилого дома или одного жилого помещения (квартиры, комнаты), находящегося в собственности налогоплательщика, по выбору налогоплательщика.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4. Признать утратившими силу следующие решения Совета Соколовского сельского поселения Гулькевичского района:

решение 3 сессии III созыва Совета Соколовского сельского поселения Гулькевичского района от 30 октября 2014 года № 1 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение 12 сессии III созыва Совета Соколовского сельского поселения Гулькевичского района от 11 июня 2015 года № 1 «О внесении изменения в решение Совета Соколовского сельского поселения Гулькевичского района от 30 октября 2014 года № 1 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение 19 сессии III созыва Совета Соколовского сельского поселения Гулькевичского района от 16 декабря 2015 года № 8 «О внесении изменения в решение Совета Соколовского сельского поселения Гулькевичского района от 30 октября 2014 года № 1 «О налоге на имущество физических лиц».

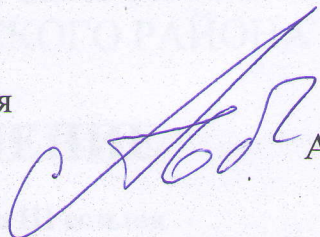
5. Опубликовать настоящее решение в газете «В 24 часа» и разместить на официальном сайте Соколовского сельского поселения Гулькевичского района: <http://соколовское.сп.рф>.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую депутатскую комиссию по бюджету, налогам, сборам, предпринимательству и муниципальной собственности.



7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Соколовского сельского поселения  
Гулькевичского района

 А.А.Бобров